



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่

เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง จากกรมธนารักษ์เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้ธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ และแต่กรณีส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เป็นหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นท้องที่ ตามมาตรา ๓๕ ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งมีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นท้องที่นั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ และตามหนังสือของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ต่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๑๐๙ ลงวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ เรื่องคู่มือแนวทางการปฏิบัติการเข้าใช้งานระบบและสื่อประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับบัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยเนื้อหาดังกล่าว แจ้งให้หน่วยงานตาวนโหลตราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างรอบปี พ.ศ.๒๕๖๖-๒๕๖๙ จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์นั้น

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่ ได้ดำเนินการตาวนโหลตราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลแหลมประดู่เรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง จากกรมธนารักษ์เพื่อใช้สำหรับคำนวณและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ดังรายละเอียดปรากฏแนบท้ายประกาศนี้

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่ในวันและเวลาราชการ โทร ๐๙๔-๕๒๘๕๕๓๓ และเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่ www.lampradoo.go.th และช่องทางสื่อออนไลน์ เฟสบุ๊ค และไลน์ กลุ่มผู้ชำระภาษี องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่โดยทำการสแกน QR code ด้านล่าง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๕

(นายอิทธิพัทธ์ ขัตติยะเดชะตระกูล)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่



(กลุ่มผู้ชำระภาษีอบต.แหลมประดู่)

บัญชีกำหนดราคาขายปลีกเบ็ดเตล็ดของโรงเรียนซึ่งมีลักษณะต่างจากสินค้ามาตรฐาน ณ วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๓

รหัส	ชื่อผลิตภัณฑ์	ราคาต่อหน่วย
101	บ้านศึกษาทั่วไปชั้นเรียน	8,600
102	บ้านศึกษาทั่วไปชั้นเรียนพิเศษ	8,600
103	บ้านศึกษาพิเศษชั้นเรียน	8,300
104	บ้านศึกษาทั่วไปสองชั้น	8,250
105	บ้านศึกษาพิเศษสองชั้น	8,200
106	บ้านศึกษาพิเศษพิเศษทั่วไปสองชั้น	8,450
107	บ้านศึกษาพิเศษสามชั้น	8,050
108	บ้านศึกษาพิเศษสองชั้นสองชั้น	7,850
109	บ้านศึกษาพิเศษสองชั้นสามชั้น	7,600
110	บ้านทรงปีกทั่วไปชั้นเรียนพิเศษ	9,850
111	บ้านทรงปีกพิเศษทั่วไปสองชั้น	9,250
112	บ้านศึกษาพิเศษสองชั้นเรียน	8,600
201	บ้านแถว (อาคาร ๓ ชั้น) ชั้นเรียน	7,650
202	บ้านแถว (อาคาร ๓ ชั้น) สองชั้น	7,450
203	บ้านแถว (อาคาร ๓ ชั้น) สามชั้น	7,500
204	บ้านแถว (อาคาร ๓ ชั้น) สี่ชั้น	7,400
301	ห้องแถวทั่วไปชั้นเรียน	7,650
302	ห้องแถวทั่วไปสองชั้น	8,250
303	ห้องแถวพิเศษพิเศษทั่วไปสองชั้น	8,050
401	ตึกแถวชั้นเรียน	7,500
402	ตึกแถวสองชั้น	8,100
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	8,050
404	ตึกแถวสามชั้น	8,150
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,150
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,400
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,400
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,350
409	ตึกแถวหกชั้น	8,450
501	สหกรณ์ที่ดินทั่วไป ๑๐๐ ตารางเมตร	5,650
502	สหกรณ์ที่ดินทั่วไปกว่า ๑๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	3,500
503	เรือนไม้ ๑ / ๒ ชั้น	6,600
504	เรือนแถว	2,500
505	สถานศึกษา	7,850
506/1	โรงเรียนความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	9,600
506/2	โรงเรียนความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	9,700
507	โรงเรียนสอง	7,600
508	สถานพยาบาล	9,300
509/1	สถานศึกษาความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	7,500
509/2	สถานศึกษาความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	8,700
510	วิทยาลัย	6,800
511/1	ห้างสรรพสินค้า	8,950
511/2	อาคารพาณิชย์รวมประมาณค่าเฉลี่ย	7,400
512	สถานบริการพาณิชย์	5,350
513	โรงงาน	5,900
514	สหกรณ์ที่ดินทั่วไป ๑,๐๐๐ ตารางเมตร	3,650
515	สหกรณ์ที่ดินเกินกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป	3,700
516	อาคารพาณิชย์รวมประมาณค่าเฉลี่ย	8,800
517	โรงงานเล็ก	2,000
518	โรงงานขนาดเล็ก	5,650
519	อาคารสอง	5,350
520/1	อาคารสูงพิเศษความสูงไม่เกิน ๕ ชั้น	7,900
520/2	อาคารสูงพิเศษความสูงเกินกว่า ๕ ชั้นขึ้นไป	8,650
521	โรงงาน	5,900
522	อาคารพาณิชย์ประมาณค่าเฉลี่ย	5,200
523	คือน้ำร้อน	6,100
601	ชิ้นงานศิลปะ	2,050
602	ชิ้นงานปูน	400
603	ชิ้นงานไม้	600
604	ชิ้นงานเหล็ก	950
605	ชิ้นไม้	1,400
606	ชิ้นงานปูน	2,800
607	ชิ้นงานเหล็ก	5,950
608	สวนสาธารณะ	7,500
609	สวนสาธารณะขนาดเล็ก	750
610	สวนสาธารณะ	850
611	สวนสาธารณะ	900
612	สวนสาธารณะ	600
613	บ้านเดี่ยว	8,450
614	บ้านเดี่ยว	11,500