



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๙

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน มกราคม นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่ ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๙ โดยลงประกาศดังนี้

๑. ณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่
๒. เว็บไซต์ <https://www.lampradoo.go.th>
๓. Facebook องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่

เป็นเวลา ๓๐ วันโดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่ รายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถยื่นคำร้องแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่ ในวันและเวลาราชการ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่จักได้ดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายเจนธรรม โตเทวิน)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแหลมประดู่



รายการสิ่งปลูกสร้าง

รายการที่ดิน

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน	สถานะที่ดิน (ระบุ/ห้าม/ชุมชน)	จำนวนเนื้อที่			ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม)			บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมงานรังวัด)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม)			หมายเหตุ
					ไร่	งาน	ตารางวา	ประกอบ	ปลูก	อื่น					รวม	ปลูก/ไม้	ปลูก/ไม้	
56	โฉนด	12211	130 794	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	3	2	16	1,416.00									
57	โฉนด	12259	54 741	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	3	0	15.6	1,215.60									
58	โฉนด	16546	225 1294	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	1	0	100									
59	โฉนด	16547	226 1295	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	1	0	100									
60	โฉนด	16548	227 1296	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	50	50									
61	โฉนด	17309	217 1306	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	3	2	0	1,400.00									
62	โฉนด	25082	301 2488	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	18.86				48					16	
63	โฉนด	29055	321 2573	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	15										
64	โฉนด	30488	341 2795	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	1	1	57	557									
65	โฉนด	34069		ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	1	0	100									
66	โฉนด	12166	257 835	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	2	48	268									
67	โฉนด	28099	664 2550	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	71	71									
68	โฉนด	28900	665 2551	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	46	46									
69	โฉนด	28901	666 2552	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	2	13	213									
70	โฉนด	3198	44 145	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	4	0	56.5	1,646.50									
71	โฉนด	16173	131 1225	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	18	0	74										
72	โฉนด	15827	149 1329	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	2	1	53	953									
73	โฉนด	18028	291 1330	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	4	1	53										
74	โฉนด	21380	160 1489	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	2	38										
75	โฉนด	21385	356 1997	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	1	1	71	571									
76	โฉนด	27663	200 2443	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	7	0	47	2,847.00									
77	โฉนด	27664	201 2444	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	7	0	47	2,847.00									
78	โฉนด	27665	202 2445	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	7	0	47	2,847.00									
79	โฉนด	27666	203 2446	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	7	0	47	2,847.00									
80	โฉนด	27667	204 2447	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	7	0	47	2,847.00									
81	โฉนด	27668	205 2448	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	7	0	47	2,847.00									
82	โฉนด	27669	206 2449	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	7	0	47	2,847.00									
83	โฉนด	3096	206 41	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	6	1	60	2,566.00									
84	โฉนด	39789	993 3525	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	2	0	0	800									
85	โฉนด	6301	20 409	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	47	0	0	16,860.00									
86	โฉนด	27551	391 2430	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	93										
87	โฉนด	39786	992 3524	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	2	0	29	829									
88	โฉนด	35223	221 3204	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	2	18	201.8									
89	โฉนด	35766	250 3456	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	3	98.2	398.2									
90	โฉนด	37571	410 3938	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	66.6	66.6									
91	โฉนด	37570	409 3937	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	66.6	66.6									
92	โฉนด	12289	566 1059	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	2	1	37	937									
93	โฉนด	12280	569 1060	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	3	1	18	1,316.00									
94	โฉนด	12379	566 1012	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	6	1	38	2,556.00									
95	โฉนด	12444	567 1119	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	2	0	10	810									
96	โฉนด	12480	536 1129	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	1	3	24	724									
97	โฉนด	19661	311 1362	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	0	39	39									
98	โฉนด	19662	312 1363	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	1	0	57	457									
99	โฉนด	5127	9 362	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	1	0	67.1	467.1									
100	โฉนด	33166	387 2956	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	3	13	313									
101	โฉนด	33167	388 2957	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	3	13	313									
102	โฉนด	33168	389 2958	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	1	1	0	500									
103	โฉนด	36151	226 3262	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	1	0	50	450									
104	โฉนด	36976	245 3364	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	3	0	300									
105	โฉนด	38377	246 3365	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	ร.ม.ร.น.บ.ร.ร.	0	3	0	300									

พื้นที่ว่าง  
ม.ร.น.

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนที่ดิน		สถานะที่ดิน (ผู้เช่า/บ้าน/ชุมชน)	จำนวนบ่อที่ดิน				ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)				บ้านเลขที่	ประเภทที่ดินปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมการคลัง)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)	อาชญากรรมหรือสิ่งปลูกสร้าง (อ.)	หมายเหตุ
			โฉนดที่ดิน	ที่ดินสาธารณะ		ไร่	งาน	ตร.ม.	ตร.ม.	ตร.ม.	ตร.ม.	การเกษตรกรรม	อยู่อาศัย							
106	โฉนด	30279	437	3469	ร.เกษตรแปลงใหญ่	1	0	0	400											
107	โฉนด	40727	1007	3563	ร.เกษตรแปลงใหญ่	0	1	0	100											
108	โฉนด	3135	16	80	ร.เกษตรแปลงใหญ่	14	0	92	5,692.00											สิ่งปลูกสร้าง
109	โฉนด	3156	15	81	ร.เกษตรแปลงใหญ่	7	1	12	2,912.00											สิ่งปลูกสร้าง
110	โฉนด	3137	14	82	ร.เกษตรแปลงใหญ่	16	3	76	5,775.00											สิ่งปลูกสร้าง
111	โฉนด	3142	13	87	ร.เกษตรแปลงใหญ่	2	1	60	960											สิ่งปลูกสร้าง
112	โฉนด	3164	23	110	ร.เกษตรแปลงใหญ่	6	3	34	2,734.00											สิ่งปลูกสร้าง
113	โฉนด	3167	21	113	ร.เกษตรแปลงใหญ่	13	0	12	5,212.00											สิ่งปลูกสร้าง
114	โฉนด	3178	40	123	ร.เกษตรแปลงใหญ่	13	0	84	5,284.00											สิ่งปลูกสร้าง
115	โฉนด	3179	17	126	ร.เกษตรแปลงใหญ่	14	3	53	5,953.00											สิ่งปลูกสร้าง
116	โฉนด	3181	46	126	ร.เกษตรแปลงใหญ่	6	0	76	2,475.00											สิ่งปลูกสร้าง
117	โฉนด	3184	45	131	ร.เกษตรแปลงใหญ่	22	1	40	6,940.00											สิ่งปลูกสร้าง
118	โฉนด	3204	54	151	ร.เกษตรแปลงใหญ่	18	3	73	7,573.00											สิ่งปลูกสร้าง
119	โฉนด	3228	91	176	ร.เกษตรแปลงใหญ่	8	0	88	3,286.00											สิ่งปลูกสร้าง
120	โฉนด	5851	19	125	ร.เกษตรแปลงใหญ่	18	0	89	7,289.00											สิ่งปลูกสร้าง
121	โฉนด	6565	37	320	ร.เกษตรแปลงใหญ่	9	3	40	3,940.00											สิ่งปลูกสร้าง
122	โฉนด	6978	18	428	ร.เกษตรแปลงใหญ่	4	3	17	1,917.00											สิ่งปลูกสร้าง
123	โฉนด	6010	36	472	ร.เกษตรแปลงใหญ่	8	2	73	3,475.00											สิ่งปลูกสร้าง
124	โฉนด	11637	632	691	ร.เกษตรแปลงใหญ่	12	1	51	4,951.00											สิ่งปลูกสร้าง
125	โฉนด	11636	633	692	ร.เกษตรแปลงใหญ่	6	0	75	2,475.00											สิ่งปลูกสร้าง
126	โฉนด	14286	243	3205	ร.เกษตรแปลงใหญ่	6	3	35	2,735.00											สิ่งปลูกสร้าง
127	โฉนด	14561	129	1192	ร.เกษตรแปลงใหญ่	5	2	52	2,252.00											สิ่งปลูกสร้าง
128	โฉนด	22310	427	2095	ร.เกษตรแปลงใหญ่	3	2	74	1,474.00											สิ่งปลูกสร้าง
129	โฉนด	22311	428	2096	ร.เกษตรแปลงใหญ่	3	2	74	1,474.00											สิ่งปลูกสร้าง
130	โฉนด	22312	429	2097	ร.เกษตรแปลงใหญ่	3	2	75	1,475.00											สิ่งปลูกสร้าง
131	โฉนด	22313	430	2098	ร.เกษตรแปลงใหญ่	3	2	75	1,475.00											สิ่งปลูกสร้าง
132	โฉนด	22314	431	2099	ร.เกษตรแปลงใหญ่	3	2	75	1,475.00											สิ่งปลูกสร้าง
133	โฉนด	26252	496	2275	ร.เกษตรแปลงใหญ่	5	3	15	2,315.00											สิ่งปลูกสร้าง
134	โฉนด	26366	495	2274	ร.เกษตรแปลงใหญ่	11	2	5	4,665.00											สิ่งปลูกสร้าง
135	โฉนด	34351	843	3030	ร.เกษตรแปลงใหญ่	0	2	80	280											สิ่งปลูกสร้าง
136	โฉนด	12161	26	723	ร.เกษตรแปลงใหญ่	8	3	1	3,501.00											สิ่งปลูกสร้าง
137	โฉนด	3141	5	86	ร.เกษตรแปลงใหญ่	0	2	51.1	281.1											สิ่งปลูกสร้าง
138	โฉนด	3192	43	139	ร.เกษตรแปลงใหญ่	7	1	4	2,900.00											สิ่งปลูกสร้าง
139	โฉนด	26066	374	2308	ร.เกษตรแปลงใหญ่	0	0	56.5	56.5											สิ่งปลูกสร้าง
140	โฉนด	35748	285	3431	ร.เกษตรแปลงใหญ่	1	0	0	400											สิ่งปลูกสร้าง
141	โฉนด	10947	96	582	ร.เกษตรแปลงใหญ่	6	3	56	2,756.00											สิ่งปลูกสร้าง

รายการสิ่งปลูกสร้าง

รายการที่ดิน

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารที่ดิน	จำนวนที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	จำนวนเนื้อที่		ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)		บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมที่ดิน)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ดี/ไม่/ครึ่ง/ดีครึ่ง)	สภาพพื้นที่บริเวณของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)		อายุโครงการหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน		โฉนดที่ดิน	โฉนดที่ดิน	การเกษตร	อยู่อาศัย					อื่น ๆ	รวม		
142	โฉนด	10720	225	624	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	0	200								
143	โฉนด	10721	229	625	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	0	200								
144	โฉนด	10722	230	625	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	0	200								
145	โฉนด	12103	545	1101	๙.๙๙๙๙๙๙	4	2	38	1,935.00								
146	โฉนด	12104	545	1104	๙.๙๙๙๙๙๙	3	0	53.5	1,253.50								
147	โฉนด	19982	315	1390	๙.๙๙๙๙๙๙	5	0	0	2,000.00								
148	โฉนด	19983	319	1391	๙.๙๙๙๙๙๙	5	0	0	2,000.00								
149	โฉนด	39147	284	3430	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	0	200								
150	โฉนด	39543	989	3511	๙.๙๙๙๙๙๙	2	0	66	865								
151	โฉนด	39544	990	3512	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	55.5	215.5								
152	โฉนด	25566	311	2545	๙.๙๙๙๙๙๙	0	1	0	100	495							
153	โฉนด	25727	359	2256	๙.๙๙๙๙๙๙	1	0	95									
154	โฉนด	39817	904	3215	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	0	200								
155	โฉนด	3084	155	26	๙.๙๙๙๙๙๙	6	0	64	2,464.00								
156	โฉนด	3131	181	76	๙.๙๙๙๙๙๙	3	0	40	1,240.00								
157	โฉนด	3133	51	76	๙.๙๙๙๙๙๙	6	2	80	2,660.00								
158	โฉนด	10577	153	2439	๙.๙๙๙๙๙๙	1	0	93	493								
159	โฉนด	11366	158	666	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	35.5	236.5								
160	โฉนด	24593	359	2255	๙.๙๙๙๙๙๙	0	3	57.5	357.5								
161	โฉนด	24595	361	2267	๙.๙๙๙๙๙๙	1	2	13	613								
162	โฉนด	34778	465	3101	๙.๙๙๙๙๙๙	4	2	96.2	1,896.20								
163	โฉนด	34779	466	3102	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	78.4	78.4								
164	โฉนด	34780	467	3103	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	78.3	78.3								
165	โฉนด	34781	468	3104	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	78.3	78.3								
166	โฉนด	34782	469	3105	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	78.3	78.3								
167	โฉนด	34783	470	3106	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	78.2	78.2								
168	โฉนด	34784	471	3107	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	78.2	78.2								
169	โฉนด	34785	472	3108	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	75	75								
170	โฉนด	35947	477	3115	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	67.1		67.1							
171	โฉนด	34948	478	3116	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	66.4		66.4							
172	โฉนด	35949	479	3117	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	66		66							
173	โฉนด	34950	480	3118	๙.๙๙๙๙๙๙	0	1	0		100							
174	โฉนด	34951	481	3119	๙.๙๙๙๙๙๙	0	1	5.2		105.2							
175	โฉนด	38776	977	3450	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	61.5	291.5								
176	โฉนด	12050	135	795	๙.๙๙๙๙๙๙	1	2	82	682								
177	โฉนด	12213	107	797	๙.๙๙๙๙๙๙	0	3	47	347								
178	โฉนด	12214	103	796	๙.๙๙๙๙๙๙	10	1	40	4,140.00								
179	โฉนด	12215	128	806	๙.๙๙๙๙๙๙	4	3	33	1,933.00								
180	โฉนด	12440	3	1111	๙.๙๙๙๙๙๙	1	0	56	456								
181	โฉนด	15001	246	1247	๙.๙๙๙๙๙๙	0	1	97	197								
182	โฉนด	33159	360	2043	๙.๙๙๙๙๙๙	2	0	93	893								
183	โฉนด	37391	407	3315	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	74.6	74.6								
184	โฉนด	91460	302	4663	๙.๙๙๙๙๙๙	0	2	13.1	213.1								
185	โฉนด	33254	366	2970	๙.๙๙๙๙๙๙	1	1	27.7	517.7								
186	โฉนด	34567	243	3039	๙.๙๙๙๙๙๙	10	0	0	4,000.00								
187	โฉนด	28496	679	2525	๙.๙๙๙๙๙๙	0	0	66	56								

สิ้นปี  
ปีสุดท้าย  
MUSN